



ประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี
2566

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



- ❖ ประกาศรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3หรือ4) ➤ มกราคม 2566
- ❖ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.1หรือ2) ➤ มีนาคม 2566
- ❖ แจ้งประเมินภาษี ➤ เมษายน 2566
- ❖ ชำระภาษี ➤ มิถุนายน 2566
- ❖ ผ่อนชำระภาษี ➤ มิถุนายน - สิงหาคม 2566

หากท่านไม่ชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนด จะถูกกระทำการซื้อขายที่ดินกับสำนักงานที่ดินฯ

เบี้ยปรับ

- 10% ของค่าภาษี มาชำระภาษีก่อนหนังสือแจ้งทวงถาม
- 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม
- 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม

เงินเพิ่ม

- 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, อาศัยทรัพย์สินและ
ขายทอดตลาด, ะจับการทำนิติกรรมที่ดิน



ภาษีป้าย

- ❖ ขึ้นแบบ ➤ มกราคม - มีนาคม 2566
- ❖ ชำระภาษี ➤ ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับการแจ้งประเมิน

ค่าปรับ : ไม่มาขึ้นแบบตามกำหนด
ปรับ 5,000 - 10,000 บาท

เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วัน
รับแจ้งประเมินคิดเงินเพิ่ม 2% ของภาษี ต่อเดือน

ติดต่อสอบถามได้ที่

เทศบาลตำบลคลองใหญ่ กองคลัง
งานจัดเก็บและพัฒนารายได้

☎ 039-49662-8 ต่อ 17

ID line : @059kdxva

